

Số: 215/TB-CCTHADS

Đức Hòa, ngày 24 tháng 12 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Kính gửi: Các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Long An.

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

Căn cứ Quyết định số: 272/2017/QĐST-DS ngày 26 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số:1465/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 01 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số:2183/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 6 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 17/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 07 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá ngày 08 tháng 12 năm 2021 của Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vương. Địa chỉ: D0.01, Dự án Khu cao ốc Hưng Phát, Số 928 Lê Văn Lương, ấp 3, xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh;

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên đơn vị có tài sản bán đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An, địa chỉ: Ô 7, khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

**2. Tên tài sản:**

2.1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa 320, tờ bản đồ số 20, diện tích 751m<sup>2</sup> loại đất xây dựng cơ sở y tế tọa lạc tại ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An do Công ty TNHH Bệnh viện đa khoa Đức Lập đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (số BV 515043 do UBND tỉnh Long An cấp ngày 21/8/2014).

2.2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa 314, tờ bản đồ số 20, diện tích 10.706m<sup>2</sup> loại đất xây dựng cơ sở y tế tọa lạc tại ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An do Công ty TNHH Bệnh viện đa khoa Đức

Lập đúng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (số BV 515044 do UBND tỉnh Long An cấp ngày 21/8/2014).

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

Tổng cộng là **66.592.853.000 đồng** (sáu mươi sáu tỷ, năm trăm chín mươi hai triệu, tám trăm năm mươi ba ngàn đồng chẵn).

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa lựa chọn tổ chức bán đấu giá theo tiêu chí quy định tại Khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản như sau:

a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

d) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố còn hoạt động tính đến thời điểm hiện tại;

e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:**

Các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Long An có đủ điều kiện nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá từ ngày 27/12/2021 đến hết ngày 31/12/2021. Địa điểm nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An, địa chỉ: Ô 7, khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An gặp Chấp hành viên Nguyễn Thành Công, số điện thoại **0949198261**.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An thông báo đến các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Long An được biết./.

**Nơi nhận:**

- Các tổ chức Bán đấu giá;
- Trang Thông tin Cục THADS tỉnh Long An;
- Công TTĐT tỉnh Long An;
- Viện KSND huyện;
- Các đương sự;
- Lưu VT, HS THA

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thành Công**